



Medienmitteilung

Die Entwicklung von Salina Raurica Ost nimmt Form an

Pratteln, 14. Mai 2019 - **Mit den Ergebnissen aus dem städtebaulichen Studienauftrag ist die Basis für ein innovatives und nachhaltiges Quartier in Pratteln gelegt. Ein interdisziplinäres Beurteilungsgremium empfahl den städtebaulichen Entwurf des Teams Hosoya Schaefer Architects einstimmig zur Weiterbearbeitung. Der Spatenstich des zukunftsweisenden Quartiers ist frühestens im Jahr 2023 geplant.**

Für die Gemeinde Pratteln und den Kanton Basel-Landschaft hat die Entwicklung von Salina Raurica Ost eine grosse Bedeutung: das 200'000 m² grosse Areal liegt zentral in der Agglomeration Basel, weist eine hohe Erschliessungsgüte auf und ist weitestgehend unbebaut. Hier entsteht über mehrere Etappen ein komplett neues Quartier, das Wohnen, Arbeiten und Freizeit miteinander verbindet. Es entsteht Raum für 2'500 neue Bewohnerinnen und Bewohner sowie ebenso viele neue Arbeitsplätze im wertschöpfungsintensiveren Bereich. Das Quartier bietet in der Region Basel die einmalige Chance, einen innovativen und nachhaltigen Mikrokosmos zu schaffen.

Für die Konkretisierung des neuen Quartiers wurde ein weiterer Meilenstein erreicht: Ende März 2019 empfahl ein interdisziplinäres Beurteilungsgremium den städtebaulichen Entwurf des Teams Hosoya Schaefer Architects einstimmig zur Weiterbearbeitung. Das Team von Hosoya Schaefer Architects mit Agence Ter, IBS Hüsler AG, denkstatt sarl, Strategie & Immobilienökonomie Gfeller sowie Kuster & Partner überzeugten mit einem stringenten Entwurf für ein innovatives und nachhaltiges Quartier Salina Raurica Ost. Der Studienauftrag wurde von Losinger Marazzi durchgeführt.

Für die weitere Entwicklung von Salina Raurica Ost wird in den nächsten Monaten ein Rahmenplan ausgearbeitet, auf dessen Grundlage anschliessend die Baulandumlegung durchgeführt werden kann. Darauf basierend folgt die Entwicklung von einzelnen Quartierplänen. Ziel ist es, dass Losinger Marazzi und die Grundeigentümer bis Mitte 2022 eine erste Etappe, d.h. ein Pilotprojekt mit einer Grösse von 60'000 – 80'000 m², gemeinsam entwickeln. Der Spatenstich dazu erfolgt frühestens 2023.

Die Ergebnisse des Studienauftrags Salina Raurica Ost werden der Öffentlichkeit an der Informationsveranstaltung vom 15. Mai 2019, von 18.00 Uhr bis 20.00 Uhr, in der alten Dorfturnhalle Pratteln gezeigt.

Für Rückfragen

Stephan Burgunder, Gemeindepräsident Pratteln, Tel. 076 343 88 55
Martin Kolb, Kantonsplaner Kanton Basel-Landschaft, Tel. 061 552 59 31
Daniela Born, Losinger Marazzi, Leiterin Kommunikation, Tel. 058 456 84 14, 079 681 16 45

Bilder: Vollausbau 2. Etappe

